

۲۰۰۱۰۰۸۰

«باسمه تعالی»

۱۴۰۱/۷/۴

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو

شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

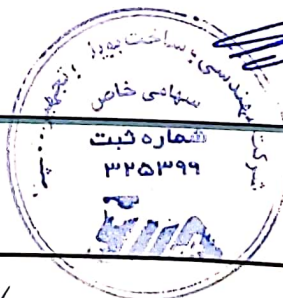
قرارداد تضمین خرید آب از تاسیسات نمک زدایی

(آب شیرین کن) دیر در قالب BOO

به مدت ۱۵ سال

مردادماه ۱۴۰۱

شرکت ابراهان توانا گستر قشم
(با مسئولیت محدود)
شماره ثبت ۶۶۱۸



موافقت نامه

این موافقت نامه همراه با سایر "اسناد قرارداد" در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۴ بین شرکت: آب و فاضلاب استان بوشهر به عنوان تضمین کننده خرید آب به نشانی: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کدپستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ و شماره ثبت: ۸۴۹ که از این پس "خریدار" نامیده می شود از یک طرف و مشارکت شرکت مینا بویلر و شرکت آبراهان توانا گستر قشم به نشانی (مینا بویلر): تهران، بلوار آفریقا، نرسیده به بزرگراه مدرس، کوچه گلخانه، شماره ۷، کدپستی ۱۹۱۵۸۴۳۶۱۳ به عنوان "سرمایه گذار" در تأسیسات نمک زدایی که از این پس "سرمایه گذار" نامیده می شود از طرف دیگر و با شرایط و مقررات درج شده در "قرارداد"، منعقد گردید.

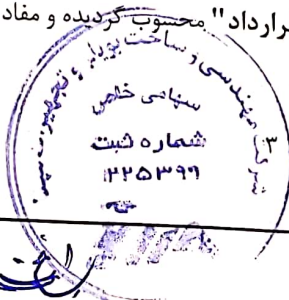
ماده (۱) موضوع "قرارداد"

- ۱-۱- "سرمایه گذار" تعهد می نماید که تأسیسات را با حداقل توان تولید روزانه ۳۷۵۰ مترمکعب آب در شبانه روز جهت تأمین آب شهر دیر با شرایط ساخت، مالکیت و بهره برداری، ساخته و "آب تحویلی" را بر اساس مفاد این "قرارداد" و مطابق برنامه زمان بندی مندرج در "قرارداد"، به "خریدار" بفروشد.
- ۲-۱- "خریدار" تعهد می کند که روزانه ۳۷۵۰ مترمکعب آب تولید شده توسط "سرمایه گذار" را مطابق استانداردها و شرایط مذکور در "مشخصات فنی" "قرارداد" برای مدت ۱۵ سال وفق شرایط "قرارداد"، خریداری نماید.
- ۳-۱- نحوه طراحی، مهندسی، ساخت، انتخاب خریدار، حمل و نقل تمامی لوازم ضروری برای انجام موضوع بند ۱-۱ فوق الذکر بر اساس پیشنهاد "سرمایه گذار" که ضمیمه "قرارداد" می باشد، مشخص خواهد شد. پرداخت هزینه ها و مسئولیت های مترقبه به عهده "سرمایه گذار" است.

ماده (۲) "اسناد قرارداد"

- ۱-۲- این "قرارداد" شامل اسناد و مدارک زیر است:
 - ۱-۱-۲- "موافقت نامه قرارداد"
 - ۲-۱-۲- "شرایط خصوصی قرارداد"
 - ۳-۱-۲- "شرایط عمومی قرارداد"
 - ۴-۱-۲- پیوست های "قرارداد" و "مدل مالی"
- ۲-۲- در صورت بروز هر گونه تناقض در مفاد اسناد فوق، اولویت اسناد به ترتیب زیر می باشد:
 - ۱-۲-۲- "موافقت نامه قرارداد"
 - ۱-۲-۲- "شرایط عمومی قرارداد"
 - ۳-۲-۲- "شرایط خصوصی قرارداد"
 - ۴-۲-۲- پیوست های "قرارداد" و "مدل مالی"
- ۳-۲- هر گونه توافق و یا اسناد و مدارک دیگری که توسط طرفین در مدت "قرارداد" طبق شرایط پیش بینی شده در "قرارداد" امضاء گردد، جزء اسناد و مدارک "قرارداد" محسوب گردیده و مفاد آن ها در موضوعات خود براساس اسناد و مدارک "قرارداد"، اولویت خواهند داشت.

شرکت آبراهان توانا گستر قشم
(با مسئولیت محدود)
شماره ثبت ۶۷۱۸



ماده (۳) مبلغ "قرارداد"

"بهای آب" که مطابق استانداردهای مذکور در این "قرارداد" تولید شود، به ترتیب در مدل اولیه و ثانویه برابر ۱۳۹۰۹۰۰ و ۹۹۵۶۱ ریال به ازاء یک مترمکعب در سال پایه (سال عقد قرارداد)، خواهد بود. "بهای آب" در دوره "قرارداد" مطابق روش اشاره شده در بند (۲-۵) از بخش پنجم در "شرایط خصوصی قرارداد"، تعدیل شده و توسط "خریدار" به "سرمایه گذار" پرداخت خواهد شد.

ماده (۴) تاریخ نافذ شدن "قرارداد"

۴-۱- این "قرارداد" از تاریخ امضاء توسط "دو طرف" معتبر و پس از ابلاغ آن نافذ بوده و با رعایت شرایط مندرج در آن، مفاد آن برای "دو طرف"، تعهدآور می باشد.

۴-۲- "سرمایه گذار" موظف است از تاریخ امضای "قرارداد" نسبت به انجام تعهدات خود به منظور رسیدن به "مواعد کلیدی" پیش بینی شده اقدام نماید. "سرمایه گذار" می تواند در صورت تحقق این بند، تاریخی را زودتر از "تاریخ بهره برداری تجاری" درج شده در "قرارداد" به عنوان تاریخ شروع "دوره بهره برداری تجاری" اعلام نموده و "خریدار" نیز نسبت به انجام اقدامات لازم جهت خرید "آب تحویلی" توسط "سرمایه گذار" در این تاریخ، اقدام خواهد نمود.

ماده (۵) نشانی رسمی و اطلاعیه ها

جز در مواردی که به صراحت در "قرارداد" بیان شده باشد، تمام اطلاعیه ها و مکاتباتی که قرار است به موجب "قرارداد"، صادر و یا بین "دو طرف" مبادله شود، می بایست کتبی بوده و خطاب به اشخاص اعلام شده طبق مفاد "قرارداد" صادر شود. در صورت ارسال به صورت دستی، رسید کتبی دریافت گردیده و در صورت ارسال از طریق پست سفارشی یا نمابر، تاییدیه ارسال به نشانی های زیر تحویل گردد.

"سرمایه گذار":

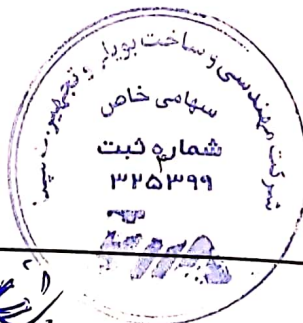
- نشانی: تهران، بلوار آفریقا، نرسیده به بزرگراه مدرس، کوچه گلخانه، شماره ۷، کدپستی ۱۹۱۵۸۴۳۶۱۳
- شماره تلفن: ۰۲۱۲۷۵۸۳۹۰۰
- نمابر: ۰۲۱۲۷۵۸۲۰۰۱

"خریدار":

- نشانی: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کدپستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ آب و فاضلاب استان بوشهر
- شماره تلفن: ۰۷۷۱-۳۳۳۲۶۳۲۲ و شماره نمابر: ۰۷۷۱-۳۳۳۲۷۰۰۴

هریک از "دو طرف" می توانند با ارسال اطلاعیه ای، نشانی اعلام شده و یا اشخاص مخاطب را برای ارسال اطلاعیه ها و مکاتبات تغییر دهند. این اطلاعیه می بایست حداقل پانزده (۱۵) روز قبل از تغییر، ارسال گردد.

شرکت آبراهان توانا گستر قشم
(با مسئولیت محدود)
شماره ثبت ۶۷۱۸



ماده ۶) نسخه های "قرارداد"

"دو طرف" با علم و اطلاع کافی از مفاد "موافقت نامه قرارداد"، "شرایط خصوصی قرارداد"، "شرایط عمومی قرارداد"، پیوست ها و "مدل مالی" "قرارداد" را که در ۶ نسخه اصل به زبان فارسی، به جز "مشخصات فنی" که می تواند به زبان انگلیسی باشد و کلیه نسخه های آن اعتبار واحد دارند را امضا و مبادله نمودند.

"خریدار"

"سرمایه گذار"

ابوالحسن علی

مدیر عامل

محمد پوریوسفی
معاون بهره برداری و توسعه آب

فردین شهریاری

نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل مینابویلر

محمد هادی فقیه زاده
عضو هیئت مدیره مینابویلر

مریم یوسفی پور

عضو هیئت مدیره و مدیرعامل آبراهان توانا گستر قشم



شرکت آبراهان توانا گستر قشم
(با مسئولیت محدود)
شماره ثبت ۶۷۱۸