



وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

قرارداد

"خرید آب شرب به حجم حداقل ۱۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز مطابق استانداردهای ۲۰۷۰۴ و ۲۰۷۰۵ سازمان ملی استاندارد ایران

در محدوده شهرستان علویه حوزه روستاهای مجتمع اخند"

آقای نوح کرمی

شماره قرارداد: ۱۰۰۲۰۲۹۱

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱/۰۱/۰۱

ماده ۷- دستگاه نظارت :

نظارت بر حسن اجرای تعهدات فروشنده بر طبق مفاد این استعلام و اسناد و مدارک پیوست آن به عهده حوزه معاونت بهره برداری و توسعه آب که در این استعلام دستگاه نظارت نامیده می شوند خواهد بود. فروشنده موظف است کارها را بر اساس قرارداد و اصول فنی و همچنین طبق دستورات و تصمیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده وی در حدود و مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد صادر می نماید، اجرا کند

کلیه کارهای فروشنده در زمان بهره برداری از قبیل نحوه بهره برداری، آزمایشگاه، مصالح و مواد مورد نیاز، نحوه نگهداری و تعمیرات و نگهداری و ... می بایست زیر نظر ناظر مقیم و پس از تأیید دستگاه نظارت به تصویب خریدار برسد و دستگاه نظارت به عنوان نماینده خریدار مسئول رسیدگی به کلیه امور در دوران بهره برداری می باشد. این رسیدگی و کنترل هیچگونه تعهدی برای خریدار در قبال وظایف و تعهدات فروشنده ایجاد نخواهد کرد و فروشنده موظف به انجام کار تعهدات و صحت و سقم فرآیند نهایی طبق مشخصات فنی و استانداردهای لازم می باشد.

ماده ۸ - تضمین انجام تعهدات :

۸-۱: فروشنده متعهد می گردد قبل از مبادله پیمان تضمین معتبری معادل ده درصد مبلغ قرارداد بابت تضمین انجام تعهدات تسلیم خریدار نماید.

۸-۲: از هر پرداخت به فروشنده ده درصد بابت سپرده حسن انجام کار کسر می گردد که پس از اتمام قرارداد و تایید دستگاه نظارت مطابق با قانون و مقررات مسترد می گردد.

ماده ۹- ممنوعیت مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی :

فروشنده تأیید می نماید و متعهد است که مفاد لایحه عدم مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ را به طور کلی رعایت نماید و نیز متعهد است منافع قرارداد را به هیچ یک از اشخاص و یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده انتقال ندهد و یا آنها را به شراکت قبول نکند و در هر صورت هرگاه اقدام فروشنده به تنظیم قرارداد و اخذ وجه از خریدار به جهتی از جهات قانون ممنوع باشد، خریدار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و مسئولیت هرگونه ضرر و زیان بعهده فروشنده است.

ماده ۱۰- حل اختلاف :

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به مرکز داوری اتاق ایران ارجاع می گردد که مطابق با قانون اساسنامه و قواعد داوری آن مرکز با رای یک یا سه نفر داور به صورت قطعی و لازم الاجرا حل و فصل گردد. داور(ان) علاوه بر مقررات حاکم، عرف تجاری ذیربط را نیز مراعات خواهد (خواهند) نمود. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از این قرارداد تلقی می شود و در حال لازم الاجرا است.

ماده ۱۱- اطلاع از مفاد قرارداد :

فروشنده تأیید مینماید که قبل از امضاء اسناد و ارائه پیشنهاد از نوع و جزئیات عملیات و محل کار و سایر مسائل مربوط به تعهدات وی، کسورات قانونی و... بطور کلی از ماهیت کار کاملاً آگاه و مطلع می باشد و شرکت در استعلام و عقد قرارداد به منزله پذیرفتن و



ماده ۱۴ - قوه قهریه :

در موارد بروز حوادث قهری و بلایای طبیعی از قبیل سیل، زلزله، جنگ و حوادث غیر قابل پیش‌بینی و مشکلاتی که ناشی از اراده آزاد طرفین نبوده است و مترتب بر اجراء مفاد این قرارداد باشد، مفاد قرارداد تا انقضای واقعه و برگشت اوضاع به وضعیت عادی به حالت تعلیق در می‌آید.

ماده ۱۵ - تعهدات فروشنده:

- فروشنده باید توانایی تصفیه و تحویل آب شرب با کیفیت مورد تایید این شرکت به میزان حداقل ۱۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز را دارا باشد.

- فروشنده باید تعهد نماید که بصورت مستمر نسبت به تحویل آب به میزان مورد نظر در قرارداد اقدام نموده و در صورت خرابی دستگاه های تامین آب، مشکلات ناشی از خرابی، خللی در تامین آب مورد نیاز خریدار در قرارداد فراهم نیاورد.

- آب تحویلی باید دارای کیفیت مناسب فیزیکی، شیمیایی و میکروبی مطابق استاندارد های ۲۰۷۰۴ و ۲۰۷۰۵ سازمان ملی استاندارد ایران باشد یعنی دارای مشخصات ذیل باشد.

- کدورت آب تحویلی NTU و PH آن حداکثر $۸/۵$ و حداقل ۷ باشد.

- مقدار کل جامدات محلول (TDS) حداقل ۱۰۰ و حداکثر ۶۰۰ میلی گرم بر لیتر باشد.

- قلیائیت آب تحویلی حداقل ۴۰ و حد مطلوب ۶۰ میلی گرم بر لیتر بر حسب کربنات کلسیم باشد.

- سختی آب تحویلی حداقل ۹۰ و حداکثر ۳۰۰ میلی گرم بر لیتر بر حسب کربنات کلسیم باشد.

- کلر باقی مانده آزاد آب تحویلی باید حداقل $۰,۲$ و حداکثر ۱ میلی گرم بر لیتر باشد.

- مواد شیمیایی آلی اعم از سموم و آفت کش ها و فلزات سنگین آب تحویلی از حداکثر غلظت مجاز استاندارد ۱۰۵۳ تجاوز نکند.

ماده ۱۶ - نشانی طرفین و اقامتگاه قانونی :

نشانی خریدار: بوشهر - خیابان رئیس علی دلواری - کوچه تنگسیر ۱ - شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

نشانی فروشنده: عسلویه روستای بستانو شماره تماس ۰۹۱۷۷۷۰۳۵۶۱

اقامتگاه قانونی خریدار و فروشنده همان است که در قرارداد نوشته شده است. چنانچه اقامتگاه فروشنده تغییر کند متعهد است محل جدید را بلافاصله کتباً به خریدار اطلاع دهد و در صورت امتناع، هر گونه مکاتبه یا تماس به نشانی و شماره تلفنهای مندرج در قرارداد یا نشانی هائی که کتباً به طرف دیگر اعلام شده باشد واصل شده تلقی می گردد. شایان ذکر است برابر ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی نشانی



بسمه تعالی

شماره: ۱۰۰۲۰۲۹۱

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۰۱

پیوست:

آب و فاضلاب استان بوشهر
« سهامی خاص »

اعلامی برای ابلاغ هر گونه اوراق و همچنین تشخیص صلاحیت مراجع قضایی است. لذا هر گونه تغییر در نشانی باید به صورت کتبی به مقابل اعلام گردد.
این قرارداد در ۱۶ ماده و ۳ تبصره و ۷ نسخه عین هم که هر کدام حکم واحد را داراست تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسیده است.

فروشنده

نوح کرمی

خریدار

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

ابوالحسن عالی

سرپرست شرکت

محمد پور یوسفی

عضو اصلی هیئت مدیره



شماره: ۱۰۰۲۰۲۹۱

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۰۱

پیوست:

این قرارداد بین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شماره ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۴۹۴۷۶۷۷ به نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان سرپرست شرکت و آقای محمد پوریوسفی عضو اصلی هیئت مدیره که از این پس خریدار نامیده می شود از یک سو و آقای نوح گرمی فرزند خمیس به شماره شناسنامه ۱۵ و شماره ملی ۳۵۶۹۸۷۰۰۰۶ به عنوان فروشنده از سوی دیگر با شرح ذیل منعقد می گردد. به عنوان فروشنده دارای حق امضاء می باشند از سوی دیگر با شرح ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از خرید آب شرب به حجم حداقل ۱۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز مطابق استانداردهای ۲۰۷۰۴ و ۲۰۷۰۵ سازمان ملی استاندارد ایران در محدوده شهرستان عسلویه حوزه روستاهای مجتمع اخند

ماده ۲- مدت پیمان:

مدت اجرای پیمان از تاریخ ابلاغ ۱۰۰ روز می باشد.
این مدت با رعایت مفاد ماده ۴ با توافق طرفین قابل تمدید خواهد بود.

ماده ۳- مبلغ قرارداد:

مبلغ موضوع قرارداد به ازای هر مترمکعب آب تحویلی ۶۵,۰۰۰ ریال به حروف شصت و پنج هزار ریال می باشد. در مجموع با احتساب تولید حداقل ۱۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز به مدت ۱۰۰ روز مبلغ ۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حروف شش میلیارد و پانصد میلیون ریال محاسبه می شود.

تبصره ۱: تأمین اعتبار انجام خدمات موضوع قرارداد از محل منابع داخلی شرکت می باشد.

ماده ۴- تغییر مقادیر قرارداد:

خریدار می تواند حجم کار را تا سقف ۲۵ درصد کاهش و یا تا سقف استعلام افزایش دهد، بدون آنکه در قیمت‌های واحد و شرایط قرارداد تغییری حاصل شود.

ماده ۵- نحوه پرداخت:

مبلغ صورت وضعیت ماهانه با درخواست پیمانکار، بر اساس تایید گزارش کارکرد توسط دستگاه نظارت و کسر همه کسورات قانونی قابل پرداخت می باشد.

تبصره ۱: به ازای هر ۱۰۰ واحد افزایش کل جامدات محلول از ۶۰۰ میلی گرم در لیتر، ۱۰ درصد از بهای هر متر مکعب آب کاسته خواهد شد و در صورت وضعیت ارائه شده اعمال می گردد.

تبصره ۲: فروشنده ملزم است روزانه حداقل ۱۰۰۰ مترمکعب آب تصفیه شده مطابق با استاندارد فوق الاشاره تحویل کارفرما دهد. در غیر اینصورت معادل دو برابر هزینه مقدار تولید مورد تعهد قصور شده از صورت وضعیت ماهیانه فروشنده بابت جریمه کسر خواهد شد.



اطلاع کامل شرکت کنندگان از کلیه مقررات و آیین نامه معاملات دولتی و آیین نامه معاملات کارفرما بوده و هیچگونه عذری پس از تنظیم قرارداد پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد :

در دوره اجرا و اعتبار این قرارداد طبق مفاد ماده ۲ خریدار مجاز و مختار است در صورت تحقق هر یک از موارد زیر بدون هیچگونه تشریفات، قرارداد را فسخ و جهت جبران زیانهای وارده، ضمانتنامههای فروشنده را به نفع خود ضبط نماید و در این صورت فروشنده حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را در هیچ مورد نخواهد داشت :

در صورتیکه برای خریدار معلوم شود که پیمانکار :

۱- ۱۲ عوامل فنی و علمی و تشکیلاتی لازم برای انجام وظایف موضوع این قرارداد را بموقع خود فراهم نساخته است .

۲- ۱۲ دقت لازم و معمول را در انجام وظایف و خدمات خود اعمال نمی نماید.

۳- ۱۲ بطور کلی تمام مفاد و یا قسمتی از قرارداد را رعایت نکند.

۴- ۱۲ واگذاری قسمتی از قرارداد یا تمام آن به غیر بدون موافقت کتبی کارفرما.

۵- ۱۲ در صورتیکه فروشنده در دوره اجرایی قرارداد ورشکست و یا موسسه وی منحل و تعطیل گردد و یا ممنوع المداخله در معاملات دولتی و یا به عللی منصرف از اجرای قرارداد شود یا در انجام تعهدات خود مسامحه یا سهل انگاری نموده یا نسبت به انجام موارد موضوع ماده یک این اسناد تاخیر نماید و به نحوی از انحاء از مواد قرارداد تخلف نماید.

۶- ۱۲ در صورتیکه حتی یکی از سهامداران فروشنده از کارکنان شرکتهای آب و فاضلاب باشد.

۷- ۱۲ چنانچه فروشنده مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده یک آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مصوبه هیئت وزیران به شماره ۷۳۳۷۷/ت/۲۰۳۷۴ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ گردد.

۸- ۱۲ عدم اقدام به موقع طبق عرف از سوی فروشنده در زمینه رفع مشکلات ایجاد شده توسط پرسنل خود که به دلیل عدم رعایت مسائل اخلاقی، شئون اسلامی و ضوابط و مقررات خریدار در محیط کار (محل کارگاه و محل انجام موضوع پیمان) مرتکب خطا گردیده اند که پس از تذکرات خریدار طبق ضوابط و قوانین شرایط فسخ قرارداد مهیا خواهد گردید.

ماده ۱۳- خاتمه قرارداد :

خریدار علاوه بر اختیارات مندرج در ماده ۱۲ حق خواهد داشت در صورت اقتضاء و با تشخیص خود در هر موقع که بخواهد با در نظر گرفتن صلاح و صرفه شرکت به این قرارداد خاتمه دهد. چنانچه به دلایلی سوای آنچه در موارد فسخ قرارداد ذکر شده است خریدار تصمیم بگیرد که به این قرارداد خاتمه دهد این تصمیم باید حداقل ۷ روز قبل از تاریخ مورد نظر برای خاتمه قرارداد به فروشنده اعلام گردیده و فروشنده محق به دریافت وجوهی به شرح زیر خواهد بود :

۱. حق الزحمه کارهای انجام شده توسط فروشنده تا تاریخ خاتمه دادن به قرارداد پس از تأیید دستگاه نظارت و کسر کسورات

قانونی و مبالغی که قبلاً مرتبط با خدمات پیمان پرداخت شده است، با تأیید دستگاه نظارت پرداخت خواهد شد.

۲. سایر مفاد قراردادی (تحويل موقت، دوره تضمین، تحويل قطعی، ارائه مفصاحسابهای قانونی و...) که برای پایان قرارداد مدنظر

است، در شرایط خاتمه یکجانبه نیز حکم فرما خواهد بود.